



Gemeinde Waldbrunn

Landkreis Würzburg

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung für den Entwurf 3. Änderung Flächennutzungsplan

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß §3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 12.07.2019 gemäß §2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.

In der Sitzung vom 27.04.2020 hat der Gemeinderat den Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans, einschließlich der Begründung und des Umweltberichts gebilligt.

Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sind bei der Aufstellung von Bauleitplänen die Öffentlichkeit / Bürger zu beteiligen.

Der Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung und Umweltbericht liegen im Rathaus der Gemeinde Waldbrunn, Zimmer 05 (Bauamt), Hauptstraße 2, 97295 Waldbrunn

vom 10.07.2020 bis einschließlich 11.08.2020,

während folgender Zeiten:

Montag bis Freitag 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr
und Donnerstag 16:00 Uhr bis 18:00 Uhr

öffentlich aus und können eingesehen werden.

Stellungnahmen können während dieser Frist schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Änderung des Flächennutzungsplans nicht von Bedeutung ist.

Außerdem sind die Planunterlagen der 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Waldbrunn und deren auszulegenden Unterlagen nach § 3 Abs. 2 S.1 unter folgendem Link vom 10.07.2020 bis einschließlich 11.08.2020 veröffentlicht und können abgerufen werden:

www.gemeinde-waldbrunn.de/bauleitplanung.html

Zur frühzeitigen Abstimmung der Planung wurde die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß §3 Abs. 1 BauGB und die der Behörden gemäß §4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Die eingegangenen Stellungnahmen und insbesondere die der Behörden in Bezug auf umweltbezogene Informationen sowie die dazu gefassten Gemeinderatsbeschlüsse vom 27.04.2020 liegen ebenso öffentlich aus.

Umweltbezogene Informationen:

- Begründung zur 3. Änderung Flächennutzungsplan
- Umweltbericht zur 3. Änderung Flächennutzungsplan als Bestandteil der Begründung
- Beschlussbuchauszug der Sitzung des Gemeinderates vom 27.04.2020 (Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen)

Hinweis bzgl. des Verbandsklagerechts von Umweltverbänden:

Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 UmwRG (Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes) ist in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 UmwRG gemäß § 7 Abs. 3 S. 1 UmwRG mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können (§ 3 Abs. 3 BauGB)

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Waldbrunn, 30.06.2020
Gemeinde Waldbrunn

(Siegel)

Markus H a b e r s t u m p f
1. Bürgermeister

Aushang am: 01.07.2020
abgenommen am: